

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických a technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Účel, funkční náplň a kapacita objektu ZZS se nemění, zůstane bez změn.

architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

Předmětem projektové dokumentace je oprava poškozených podlah skladových prostor 1.NP objektu ZZS. Stavební práce nemají vliv na architektonické, výtvarné ani dispoziční řešení.

Po vybourání stávajících poškozených vrstev podlah bude provedena oprava trhlin a prasklin v podkladní betonové mazanině. Následně bude provedena utěšňovací epoxidová penetrace a následně bude provedena nová samonivelační stěrka – vyrovnávací vrstva a litá podlaha.

bezbariérové užívání stavby

Objekt ZZS je bariérový a stavební úpravy neřeší bezbariérovost objektu.

celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení zůstává bez změn. Jedná se o nevýrobní objekt.

konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Nedojde k zásahu do nosných konstrukcí, nemění se vzhled objektu, nezhoršuje se požární bezpečnost v objektu, nemění se užívání objektu.

Zemní práce

Nebudou prováděny

Venkovní úpravy

Kolem objektu v prostoru zařízení staveniště bude proveden kompletní úklid.

Bourací práce

Bude vybourána nesoudržná betonová vrstva podlahy včetně souvrství lité podlahy s epoxidových stěrek až na podkladní betonovou mazaninu. Podkladní mazanina bude přebroušena, budou odstraněny nesoudržné vrstvy podlahy.

Před vlastním bouráním podlah dojde k demontáži kovových regálů v jednotlivých skladech. Jedná se o systémové montovatelné regály o rozměrech cca 0,8x1,45 m výšky cca 3,0 m – celkem 107 ks. Nosnost podlahy dle požadavku uživatele 3000 kg/m².



Na stavbě se dle provedených průzkumů nenacházejí materiály s obsahem azbestu.

Základy

Stávající základy nebudou při stavebních pracích dotčeny.

Svislé nosné konstrukce

Do svislých nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Svislé nenosné konstrukce

Vnitřní příčky ve skladech jsou z pórobetonových tvárnic tl. 125 mm. Opláštění ocelových nosných sloupů je ze SDK konstrukcí. Při bourání podlah může dojít k lokálnímu poškození omítek příček a rovněž SDK konstrukcí opláštění sloupů. Případné poškození bude vyspraveno.

Vodorovné konstrukce, konstrukce stropů.

Do stropních konstrukcí nebude zasahováno.

Výplně otvorů

Vnitřní dveře budou při realizaci stavby vysazeny a uskladněny, následně osazeny zpět. Zárubně budou chráněny proti poškození.

Úpravy vnitřních povrchů

V interiéru budou dotčené stěnové konstrukce opraveny vápennou štukovou omítkou tl. 15 mm. SDK konstrukce budou upraveny dle montážního návodu konkrétního výrobce SDK systému a po přebroušení opatřeny disperzním oteruvzdorným nátěrem.

Dotčené prostory budou vymalovány. Sokl do výšky 10 cm bude vytvořen s požlábkem ze systémového materiálu podlahy.

Konstrukce podlah

Podkladní betonová mazanina bude lokálně vyspravena. Trhliny a praskliny budou lokálně sešity za použití nerezových spon.

Sešívání potěru se provádí následovně:

nejdříve si úhlovou brusku (flexou) s diamantovým kotoučem vyfrézujeme rýhy pro vložení kovových spon. Rýhy se frézují kolmo na prasklinu, ve vzdálenosti cca 15 cm od sebe. Do těchto rýh následně vložíme již zmíněné speciální spony a ty pak zalejeme vysprávkovou směsí např. silikátovou dvojsložkovou vysprávkovou hmotou např. UZIN KR 516. Po samotném zalití všechny trhliny a spáry ještě posypeme křemičitým pískem, aby tak vznik pevný adhezni můstek pro bezproblémové přilnutí nivelační stěrky.

Epoxidová utěšňovací penetrace:

Po provedení opravy podkladní mazaniny bude provedena epoxidová utěšňovací dvouvrstvová penetrace proti vlhkosti. Bude použita epoxidová pryskyřice s velmi malým pachem, která se používá k uzavření vlhkosti do 5 CM-% na cementových potěrech nebo betonu – např. UZIN PE 460 + křemičitý písek.

Podklad musí být nosný, pevný v tahu a tlaku, čistý a zbavený látek, které omezují přilnavost (nečistoty, olej, mastnota). Nepřidržené nebo labilní vrstvy, např. separační prostředky, volné zbytky lepidel, stěrkových hmot, krytiny nebo nátěrů aj. musí být odstraněny např. odkartáčováním, odbroušením, odfrézováním nebo otryskáním. Volné části a prach musí být důkladně vysát.

Jako uzavírací vrstva je dle pravidel nutná dvojnásobná vrstva. Druhá vrstva se aplikuje po dosáhnutí pochůznosti první vrstvy, nejpozději po 48 hodinách. Pro optické rozlišení přimíchat do druhé vrstvy cca 1 % barevného tónovače. Při následné pokládce cementové stěrky nebo lepicí malty je nutné do ještě čerstvé poslední vrstvy ihned celoplošně a s přebytkem vsypat křemičitý písek. Před realizací samonivelační stěrky se musí podklad s křemičitým pískem důsledně vysát.

Samonivelační stěrka:

Požadovaná nosnost podlah min. 3000 kg/m².

Podlaha bude vyrovnána do požadované úrovně samonivelační litou hmotou na cementové bázi v souladu s hodnotami ČSN EN 13318:2003 v následující minimální pevnostní třídě CT-C30-F6.

Povrchová úprava bude na epoxidové popř. na polyuretanové bázi.

Vlastní systém konkrétního dodavatele pro realizaci finální bezesparé podlahy bude vhodný pro požadované zatížení a bude splňovat požadované vlastnosti:

- výborná chemická a mechanická odolnost
- půjde o paropropustný systém
- protiskluznost min. R 10
- odolnost proti obruš
- třída reakce na oheň C_{fl} – S₁

Barva podlahy dle výběru objednatele.

Hydroizolace

Stávající hydroizolace bude v případě dotčení a poškození opravena.

Zámečnické konstrukce

Před vlastním bouráním podlah dojde k demontáži kovových regálů v jednotlivých skladech. Jedná se o systémové smontovatelné regály o rozměrech cca 0,8x1,45 m výšky cca 3,0 m – celkem 107 ks. Po realizaci podlah budou regály namontovány na původní místa. V I. etapě se jedná o 39 ks, ve II. etapě o 68 ks.

bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Bezpečnost stavby při užívání bude zajištěna vypracováním plánu pro užívání včetně návrhu evakuačního značení po únikových cestách.

Zaměstnavatel i zaměstnanci jsou především povinni dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. V projektu jsou navrženy výrobky, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a s navazujícím nařízením vlády č. 24/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE.

V projektu je respektována vyhláška č. 268/2009 Sb o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Při provádění stavebních prací nutno dodržovat jednotlivé paragrafy nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Pracovníci musí dodržovat požadavky technických podmínek, technologických postupů a návodů k obsluze jednotlivých strojů a zařízení. Dále jsou pracovníci povinni dodržovat bezpečnostní a výstražná označení a nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědného pracovníka (kromě závažných důvodů jako je nevolnost, úraz apod.).

S bezpečnostními předpisy, technickými podmínkami, technologickými postupy a návody na obsluhu musí být příslušní pracovníci prokazatelně seznámeni a musí prokázat dostatečné znalosti. Ověření znalostí a opakovací školení musí být provedeno nejméně 1 x za 24 měsíců. Technologická zařízení musí být udržována v dobrém technickém stavu. V pokynech pro obsluhu a údržbu stroje nebo zařízení musí být určeny povinnosti obsluhy před zahájením provozu a zakázané úkony a činnosti při provozu. Návod na používání nebo pokyny pro obsluhu a údržbu stroje nebo zařízení a dále provozní deník, revizní kniha a technické osvědčení musí být umístěny na určeném místě, aby byly obsluze kdykoliv k dispozici. Zařízení mohou být používány pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami. Ke stroji musí mít zaměstnavatel k dispozici veškeré informace výrobce týkající se jeho obsluhy a údržby. Pokud návod k používání stroje chybí, vypracuje zaměstnavatel pokyny pro obsluhu a údržbu stroje, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a provozu.

Bezpečnost práce při provozu se řídí vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění, dále pak souvisejícími předpisy a normami.

Stavba splňuje požadavky ochrany obyvatelstva v případě požáru či jiné havárie. Únikové cesty jsou vedeny chráněnými únikovými cestami a následně po zpevněných plochách venkovním prostranstvím. Typ stavby nepředpokládá vznik závažných havárií.

Bezpečnost při užívání

Bezpečnost při užívání objektu souvisí s vhodnou volbou a životností navržených materiálů v součinnosti se samotným projektem.

stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Tepelná technika – bez požadavků

Akustika – bez požadavků

Oslunění – proslunění – bez požadavků

Osvětlení – denní – bez požadavků

Umělé osvětlení – bez požadavků

Zásady hospodaření energiemi – bez požadavků

Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí – bez požadavků

požadavky na požární ochranu konstrukcí

Bez požadavků.

údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Dodávané materiály a výrobky budou splňovat požadavky příslušných platných norem, vyhlášek a hygienických předpisů. Při výstavbě budou použity materiály s ověřeným certifikátem jakosti a bude vždy použit certifikovaný systém jako celek. Ke všem výrobkům bude doložen certifikát o shodě, prokazující požadované vlastnosti daného výrobku.

popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Při realizaci nebudou použity netradiční technologické postupy.

požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby, dle které dopracuje realizační dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele) a dále zajistí zpracování dílčích dílenských dokumentací.

Výrobní dokumentace budou provedeny zhotovitelem a předloženy k odsouhlasení.

V ROZPOČTU JE UŽITA SOUSTAVA RTS + R POLOŽKY. R POLOŽKY - POLOŽKY NOVĚ VYTVOŘENÉ JSOU NA PŘEDPOSLEDNÍ POZICI POLOŽKY OZNAČENY PÍSMENEM "Z". POLOŽKY S OZNAČENÍM "ZZ" NA POSLEDNÍCH DVOU POZICÍCH MAJÍ VYPUŠTĚNÝ OBCHODNÍ NÁZEV. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE JAKO JEDEN CELEK TVOŘENA SOUPISEM PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB, VÝKAZEM VÝMĚR, TEXTOVOU, GRAFICKOU A DOKLADOVOU ČÁSTÍ, TECHNICKÝMI PODMÍNKAMI, KTERÉ SE VZÁJEMNĚ DOPLŇUJÍ.

stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Dodavatel provede základní zkoušky požadované příslušnými normami a předpisy s vyhotovením protokolu o provedené zkoušce, nebo zajistí průkaz jiným příslušným dokladem. Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosažení předepsaných parametrů a kvality díla. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele, hradí náklady na jejich opakování dodavatel. Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře.

Pokud dodavatel provede zakrytí díla bez předepsaných zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady.

Další zkoušky budou provedeny dle požadavku technického dozoru investora, nebo budoucího správce díla.

výpis použitých norem

ČSN 730802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty, Květen 2009

ČSN 730810 Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení, Duben 2009

ČSN 730818 Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektu osobami, Srpen 1997

ČSN 730821 Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí, ed.2

ČSN 730848 Požární bezpečnost staveb. Kabelové rozvody

ČSN 730872 Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením, Leden 1996

| | |
|-------------------|--|
| ČSN 73 0035 | Zatížení stavebních konstrukcí |
| ČSN 73 1101 | Navrhování zděných konstrukcí |
| ČSN 73 1201 | Navrhování betonových konstrukcí |
| ČSN 73 1204 | Navrhování betonových deskových konstrukcí působících ve dvou směrech |
| ČSN 73 1401 | Navrhování ocelových konstrukcí |
| ČSN 01 3420 | Výkresy pozemních staveb - Kreslení výkresů stavební části |
| ČSN EN ISO 4157-1 | Výkresy pozemních staveb - Systémy označování - Část 1: Budovy a jejich části |
| ČSN EN ISO 4157-2 | Výkresy pozemních staveb - Systémy označování - Část 2: Názvy a čísla místností |
| ČSN 01 3495 | Výkresy ve stavebnictví - Výkresy požární bezpečnosti staveb |
| ČSN 73 0031 | Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd – Základní ustanovení pro výpočet |
| ČSN ISO 2394 | Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí |
| ČSN 73 0033 | Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd – Základní ustanovení pro zatížení a účinky |
| ČSN P 73 0600 | Hydroizolace staveb – Základní ustanovení |
| ČSN 73 0601 | Ochrana staveb proti radonu z podloží |
| ČSN 73 3130 | Stavební práce – Truhlářské práce stavební – Základní ustanovení |
| ČSN 73 3610 | Navrhování klempířských konstrukcí |
| ČSN EN 13914-1 | Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 1: Vnější omítky |
| ČSN EN 13914-2 | Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky |
| ČSN EN 12400 | Okna a dveře – Mechanická trvanlivost – Požadavky a klasifikace |
| ČSN 74 6401 | Dřevěné dveře – Základní ustanovení |